

**ANALISA PENGARUH RISIKO PADA KONTRAK KERJA TERHADAP BIAYA
PADA PEMBANGUNAN GEDUNG AULA LEMBAGA PENJAMINAN MUTU
PENDIDIKAN (LPMP) KALIMANTAN TIMUR**

Nur Fadli

Jurusan Teknik Sipil

Fakultas Teknik

Universitas 17 Agustus 1945 Samarinda

Abstrak : *Dalam proyek konstruksi, risiko selalu ada dalam setiap proses pekerjaan proyek. Risiko-risiko ini muncul akibat adanya suatu kejadian atau aktivitas yang tidak pasti. Semakin besar skala pada suatu proyek konstruksi maka risiko yang dijumpai yang akan dijumpai akan bertambah besar. Apabila risiko ini tidak diantisipasi dengan benar dan tepat oleh pihak pelaksana proyek, maka dapat menghambat pelaksanaan proyek atau bahkan dapat mengakibatkan terjadinya kerugian. Berdasarkan dari kondisi tersebut maka perlu dilakukan penelitian mengenai risiko apa saja yang signifikan kontrak konstruksi yang mempengaruhi proses pelaksanaan proyek, dipilih proyek pembangunan gedung Aula Lembaga Penjaminan Mutu Pendidikan di Jalan Cipto Mangunkusumo KM.2 Samarinda Seberang Kalimantan Timur sebagai lokasi penelitian. Aspek yang ditinjau adalah dari aspek biaya pekerjaan, melalui hasil analisa ini dapat diketahui jenis-jenis atau variabel risiko dari sudut pandang pihak yang terlibat dalam pelaksanaan proyek, sehingga dapat dilakukan penanganan yang sesuai dalam konteks penerapan manajemen risiko. Pembangunan Gedung Aula Lembaga Penjaminan Mutu Pendidikan merupakan pekerjaan konstruksi bertingkat 5 lantai, membutuhkan tenaga kerja yang banyak, membutuhkan alat-alat konstruksi, sehingga mempunyai potensi risiko terhadap biaya. Salah satu hal yang harus diperhatikan dalam risiko biaya yaitu, memperkirakan kemungkinan risiko yang signifikan terjadi dan dampak yang dihasilkan terhadap biaya dengan metode Severity Index (SI) dan matriks probabilitas dan dampak.*

Kata Kunci : Kontrak Kerja Konstruksi, Analisis Risiko, Respon Risiko

